

Ведущая рубрики:
Анна МАСАНОВА,
специалист по
маркетинговым
исследованиям



Вступая в новую пору своей жизни, молодожены, а весь наш номер, напоминаем, и посвящен большей частью им, сталкиваются с целым рядом проблем. Это и желание иметь собственное жилье, и свой автомобиль, и вообще стремление к независимости. И все это, как снежный ком, появляется, как только заканчиваются приятные свадебные хлопоты.

О том, брать или не брать ипотеку или кредит, мы говорим на страницах журнала, впрочем, как и о том, как сегодня женятся современные молодые. Но в аспекте обсуждаемых тем нельзя не затронуть еще один вопрос, который, как правило, не возникает какое-то время, но подумать о нем стоит. Речь о заключении брачного договора.

Конечно, некоторые могут решить, что этот шаг – заблаговременное моделирование ситуации на «неуспех», или развод в будущем. Но это не всегда так, более того, современная действительность все больше заставляет нас просчитывать многие шаги наперед. И именно брачный контракт может помочь в решении спорных моментов.

За консультацией мы обратились к **исполнительному директору юридической компании «ЛЕХТА» Александру Кузнецову**. И вот, что он нам рассказал.



Исходя из практики компании «ЛЕХТА» в области семейного права, мы все больше сталкиваемся с процессами, возникающими после вступления в семейную жизнь молодоженов. Это и раздел имущества, и расторжение брака, и определение порядок встреч с детьми. И, как правило, эти процессы связаны между собой.

Однако одним из основных камней преткновения из всех указанных выше категорий дел, являются дела о разделе имущества, тем более, что зачастую семейные пары до возникновения конфликта не определяли режим совместного имущества.

Споры данной категории дел относятся к делам, которые могут тянуться значительное время, выматывая стороны, приводя к все большей эскалации конфликта.

Нормы семейного кодекса дают возможность супругам определить договорной режим имуще-

УЧИМСЯ ДОГОВАРИВАТЬСЯ

ства, заключив брачный договор (гл. 8 СК РФ), тем самым убирая почву для возможно будущего конфликта.

Брачный договор - одно из проявлений семейно-правового регулирования, позволяющего супругам по своему усмотрению, как до государственной регистрации брака, так и в любой из моментов после его регистрации определить содержание своих имущественных прав и обязанностей.

Преимущество брачного договора – возможность договорного режима по имуществу супругов.

Так при заключении договора супруги определяют положения, касающиеся исключительно имущества, а в случае включения в договор иных условий, не касающиеся имущественных отношений, то эти условия не влекут юридических последствий для сторон.

Данный договор позволяет сторонам в будущем минимизировать возможность возникновения конфликта на почве раздела имущества, поскольку при рассмотрении споров при наличии брачного договора суд руководствуется условиями данного договора.

Законом предусмотрено несколько возможных режимов имущества супругов.

Режим общей совместной собственности установлен законом, поэтому данный режим может быть выбран супругами при применении к имуществу, которое по закону является раздельной собственностью каждого из них и приобретено до брака.

Режим долевой собственности супругов может устанавливаться как в отношении общего имущества супругов, находящегося в их совместной собственности, так и в отношении их раздельного имущества. Режим раздельной собственности супругов предполагает, что имущество, приобретенное в браке каждым из супругов, является его личной собственностью, которой он вправе владеть, пользоваться и распоряжаться по собственному усмотрению.

Еще одним плюсом брачного договора является и тот факт, что в нем супруги могут урегулировать отношения по разделу имущества на случай расторжения брака, способы участия каждо-

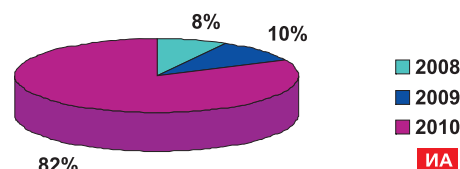
го из супругов в доходах друг друга и даже порядок несения каждым из них семейных расходов.

Что же касается детей, то брачный договор не может регулировать права и обязанности супругов в их отношении.

Наконец, заключенный договор подлежит обязательному нотариальному удостоверению и подписывается исключительно супругами. Расторжение брачного договора возможно в любой момент по соглашению сторон либо по решению суда.

С начала 2010 г. в нашу компанию с просьбой оказать содействия в составлении брачного договора обратились в два раза больше семейных пар по сравнению с прошлыми годами. Учитывая динамику данной услуги с аналогичным периодом прошлых лет, можно смело сказать, что наблюдается повышенный интерес супругов к грамотному урегулированию своих отношений и стремлению к цивилизованному разрешению споров.

Заключено брачных договоров:

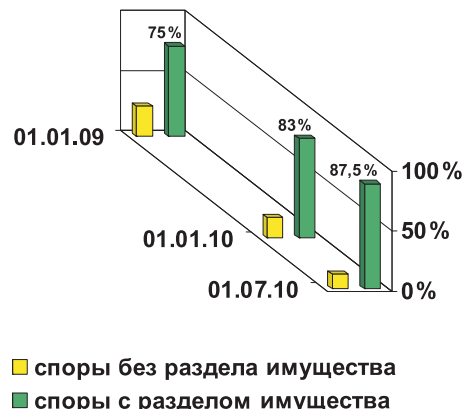


Мнение

Кулагин Александр Николаевич, директор Муниципального предприятия города Нижнего Новгорода «Ремонт и эксплуатация дорог» Ленинского района.

«Конечно, заключение брачного договора – важный и нужный шаг. Однако, высказывая свое мнение, мне бы все же хотелось подчеркнуть грамотность и высокий потенциал специалистов компании «ЛЕХТА». А ведь выбор ответственного юриста, тем более, в таком деле – это весомый вклад в успех всего дела.

Мы на рынке уже более 19 лет и имеем только положительные отзывы наших клиентов. Часть заслуги в этом и нашего партнера, юридической компанией «ЛЕХТА» с которой мы работаем с 2007 года. Нас в полной мере устраивает качество получаемой юридической поддержки, оказываемой ЮК «ЛЕХТА» по всем правовым вопросам, которые неизбежно возникают в ходе предпринимательской деятельности любого предприятия (претензионно-исковая работа, представительство в судах общей юрисдикции, арбитражных судах и других контролирурующих органах). Юридическая компания помогает нам не только выбирать надежных партнеров, но и оказывает содействие в вопросах, связанных с взаимоотношениями с нашими клиентами.»



ЛЕХТА
ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

ЗАЩИТА ПРАВ СОБСТВЕННИКОВ
УРЕГУЛИРОВАНИЕ
КОРПОРАТИВНЫХ СПОРОВ
ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА
ВЫСКАЗАНИЕ ДОЛГОВ

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В СУДАХ И
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНАХ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО
ЛИЧНЫЙ АДВОКАТ

lexta@lexta.ru
бульвар Мещерский, 7/3, офис 43, тел./факс: 269-81-31, 410-35-12